



Ejido (El) - Piso



3 Dormitorios
2 Baños
107 Área (m²)

294 900 €
(EUR €)

Se vende espectacular vivienda en el Puerto de Almerimar.

Situado en una privilegiada ubicación, desde la que, además de tener unas vistas despejadas e increíbles de los barcos y el mar, podrás desplazarte andando a todas partes, ya que el centro de salud se encuentra a 10 minutos andando, el supermercado Mercadona a 5 minutos, y todo el ocio y la playa a 2 minutos.

La vivienda cuenta con 107m² útiles, distribuidos en:

Cocina independiente totalmente equipada, con lavadero. Salón comedor con acceso directo a una amplia terraza techada y acristalada, con vistas directas al mar.

Tres amplios dormitorios, de los que el principal cuenta con baño en suite, y una terraza, que a su vez dispone de una zona destinada para el almacenamiento. Y otro baño completo, ambos con



Jheisson Patiño Portilla

Asesor Inmobiliario

633678785

Jheisson@newhomeai.com

T 950112822 · T 623 066 155 · E contacto@newhomeai.com
Avenida Roquetas 113, Roquetas de Mar 04740 (Almería)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



bañera.

Además, todos los dormitorios y el pasillo, cuentan con armarios empotrados lo que aporta almacenamiento extra.

¿A qué esperas para visitarla? ¡Estamos seguros de que te enamorará!

¡POSIBILIDAD DE FINANCIACIÓN HASTA EL 100%!

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en la venta.

Características de la propiedad

- Proximidad: Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Año Construcción: 1999
- Numero de plantas: 3
- Ascensor
- Vistas: Vistas al mar, Vista al puerto
- Terraza
- Con aparcamiento
- Propiedad en primera linea
- A poca distancia a pie de la playa
- Zona tranquila
- Ubicación central
- Vistas panorámicas
- Balcón



Jheisson Patiño Portilla

Asesor Inmobiliario

633678785

Jheisson@newhomeai.com

T 950112822 · T 623 066 155 · E contacto@newhomeai.com
Avenida Roquetas 113, Roquetas de Mar 04740 (Almería)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)