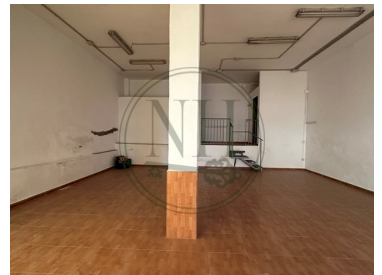




Roquetas de Mar - Local



1

Baños



90

Área (m²)

87 900 €

(EUR €)

550 € / Mes

(EUR €)

¡Oportunidad única en la Romanilla!

Se vende amplio local de 95 m², ideal para cualquier tipo de negocio. Este local está estratégicamente ubicado en plena Avenida del Perú, a tan solo 200 metros de la playa, lo que garantiza un flujo constante de clientes tanto locales como turistas. La zona está rodeada de todo tipo de comercios, lo que añade un atractivo adicional para cualquier emprendedor que desee establecerse en una ubicación inmejorable.

El local cuenta con una estancia diáfana que permite una gran versatilidad para adaptarse a las necesidades de tu negocio. Además, dispone de un baño completo y aire acondicionado, asegurando así el confort tanto para los empleados como para los clientes. Su situación a pie de



Victoria Benavides Ubric

Asesora Inmobiliaria

633426232

Victoria@NewHomeAi.com

T 950112822 · T 623 066 155 · E contacto@newhomeai.com

Avenida Roquetas 113, Roquetas de Mar 04740 (Almería)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



calle facilita el acceso y la visibilidad, convirtiéndolo en una opción perfecta para tiendas, oficinas, cafeterías o cualquier otro tipo de establecimiento.

No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una de las zonas más demandadas. La Romanilla y su proximidad a la playa hacen de este local una joya en el mercado inmobiliario.

¡Contáctanos hoy mismo para más información y para concertar una visita!

Características de la propiedad

- Orientación solar: Este



Victoria Benavides Ubric

Asesora Inmobiliaria

633426232

Victoria@NewHomeAi.com

**T 950112822 · T 623 066 155 · E contacto@newhomeai.com
Avenida Roquetas 113, Roquetas de Mar 04740 (Almería)**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)